

Số: 3118 /TB-CCTHADS

Mỏ Cày Nam, ngày 06 tháng 5 năm 2019

CỤC THA DÂN SỰ TỈNH BẾN TRE	
Số: 1159	Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản
Ngày: 6/5/2019	trên địa bàn tỉnh Bến Tre
Chuyển:	
Lưu hồ sơ số:	Căn cứ Điều 56 của Luật Đấu giá tài sản năm 2016;

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản trên địa bàn tỉnh Bến Tre

Căn cứ Bản án số: 02/2012/KDTM-ST, ngày 15 tháng 10 năm 2012 của Tòa án nhân dân huyện Mỏ Cày Nam, tỉnh Bến Tre và Bản án số: 06/2013/KDTM-PT, ngày 20 tháng 3 năm 2013 của Tòa án nhân dân tỉnh Bến Tre;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 841/QĐ-CCTHADS, ngày 03 tháng 5 năm 2013 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mỏ Cày Nam, tỉnh Bến Tre;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 17/QĐ-CCTHA, ngày 05 tháng 9 năm 2014 của Chi cục thi hành án huyện Mỏ Cày Nam, tỉnh Bến Tre.

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số VL19/04/173/TS-SVC ngày 01 tháng 4 năm 2019 của Công ty TNHH thẩm định giá Tây Nam.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mỏ Cày Nam thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản như sau:

1. Họ tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá: bà Tăng Phước Diễm, sinh năm 1972 và ông Huỳnh Văn Minh, sinh năm 1970, địa chỉ: 42B Khu phố 7, thị trấn Mỏ Cày, huyện Mỏ Cày Nam, tỉnh Bến Tre.

2. Tài sản đấu giá:

- Quyền sử dụng đất:

Thửa số 499 (thửa cù là 1100), tờ bản đồ số 1, diện tích đất: 740,9m², loại đất CLN, tọa lạc tại ấp Hội Thành, xã Tân Hội, huyện Mỏ Cày Nam, tỉnh Bến Tre do bà Tăng Phước Diễm đứng tên quyền sử dụng đất số H00131, Ủy ban nhân dân huyện Mỏ Cày Nam cấp cấp ngày 29/10/2009. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất hiện đang thế chấp tại Ngân hàng TMCP Xây Dựng Việt Nam (Nay là Ngân hàng Thương mại TNHH một thành viên do Nhà nước làm chủ sở hữu).

- Tài sản gắn liền với đất:

+ Cây trồng trên đất:

Dừa loại 1: 01 cây

Xoài loại 04: 03 cây

Mận loại 1: 07 cây

Vú sữa loại 2: 01 cây

Sa kê loại 1: 01 cây

Sa kê loại 3: 01 cây

+ Công trình xây dựng đã qua sử dụng:

Nền xi măng không cốt thép, diện tích 168m²

Hàng rào trụ bê tông cốt thép, xây gạch lững 0,6m cao 1,8m, diện tích xây dựng 170m²

Cổng rào: Trụ bê tông cốt thép, cửa khung thép hình, lắp lưới B40, diện tích xây dựng 5,6m²

Cổng nước: 02 cổng nước tròn di chuyển được, bê tông không nắp đậy, thể tích 4m²/cổng.

Nhà ở: Nền xi măng + gạch tàu, cột cây gỗ, mái tole kẽm, vách tường + gỗ, diện tích xây dựng 66,5m²

3. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 1.147.029.000đ (Một tỷ một trăm bốn mươi bảy triệu không trăm hai mươi chín ngàn đồng).

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản bao gồm:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với các loại tài sản đấu giá;

- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;

- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;

- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

5. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá

Thời gian: từ ngày 06 tháng 5 năm 2019 đến ngày 10 tháng 5 năm 2019.

Các tổ chức bán đấu giá trên địa bàn tỉnh Bến Tre có nhu cầu nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá cho Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mỏ Cày Nam, tỉnh Bến Tre; địa chỉ: đường Công Lý, khu phố 1, thị trấn Mỏ Cày, huyện Mỏ Cày Nam, tỉnh Bến Tre. Điện thoại: 0275.3841418.

Nơi nhận:

- Cục THADS tỉnh (đăng tải công thông tin);

- VKSND huyện Mỏ Cày Nam;

- Các tổ chức bán đấu giá;

- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Thủy Tiên